|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОВЕТМАЛОЦИЛЬНИНСКОГО СЕЛЬСКОГОПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАРЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |  | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫЧҮПРӘЛЕМУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫКЕЧЕ ЧЫНЛЫ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕСОВЕТЫ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 РЕШЕНИЕ КАРАР

 15 ноября 2019 года № 50/5

 Җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге Уставына туры китерү максатларында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге советын Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге Советы карары белән расланды:

1. 2020 елның 1 нче гыйнварыннан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Кече Чынлы авыл җирлеге территориясендә түләнергә тиешле җир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге территориясендә, түбәндәге күләмнәрдә җир салымы ставкаларын билгеләп, җир салымын билгеләргә:

1) 0,3% җир кишәрлекләренә карата,

- авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә җирләргә карата торак пунктларда һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган зоналар составында булган җирләргә карата;;

- оборонаны, куркынычсызлыкны, таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

2) 0,1% җир кишәрлекләренә карата:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш););

- шәхси хуҗалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләрендә кулланылмаган (бирелгән)»;

3) 1,0% башка җир кишәрлекләренә карата;

4) 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

5) торак пунктлардан читтә булган җир кишәрлекләре, категорияләре: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшыру, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне җир салымыннан азат итәргә (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясында билгеләнгән):

- гражданлык күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданины», «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлегенең Мактаулы гражданы» исеменә лаек булган гражданнар, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге территориясендә яшәүче;

- инвалид балалары булган гражданнар;

- җирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән җир кишәрлекләренә карата.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү узган чордан соң килгән икенче айның беренче, икенче һәм өченче кварталларыннан соң җир кишәрлегенең кадастр бәясенең тиешле процент өлешенең 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турында законнарда билгеләнгән салым түләве рәвешендә салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук Россия Федерациясе Салым Кодексының 396 статьясындагы 10 пунктында билгеләнгән тәртиптә салым ташламасы хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

6. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге Советының «Җир салымы турында» 2017 елның 20 октябрендәге 23/2 номерлы карары ( 26.02.2018 № 26/2, 12.10.2018 № 38/1, 27.05.2019 № 46/1

редакциясендә) үз көчен югалткан дип санау.

8. Әлеге карарны Кече Чынлы авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында, Кече Чынлы авыл җирлеге сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга.

Кече Чынлы авыл җирлеге башлыгы: Г.Ш.Халитов